



**ATTESTAZIONE DELL'AVVENUTA VERIFICA
DELL' INSUSSISTENZA DI SITUAZIONI, ANCHE POTENZIALI,
DI CONFLITTO DI INTERESSE
(ai sensi dell'art.53, comma 14,D. LGS. N.165/2001)**

Il sottoscritto Marco De Carli, nominato RPCT del Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Trieste
con delibera n. 731 del 2 settembre 2025

VISTO l'art. 53 D. Lgs.165/2001, come modificato dalla Legge n. 190/2012, che prevede che il conferimento di
ogni incarico sia subordinato all'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitti
di interesse;

VISTO il curriculum vitae, nonché la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse per lo svolgimento
dell'incarico affidato, presentati in data 12/12/2025, ns. prot. n. 00888/2025, ai sensi dell'art. 53, comma 14,
D. Lgs. n. 165/2001 da ELEONORA DEBETTO

A T T E S T A

l'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art.53
del D. Lgs. n. 165/2001, nei confronti di ELEONORA DEBETTO.

La presente attestazione è pubblicata sul sito istituzione del Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati
di Trieste.

Trieste, 21 gennaio 2026



IL RPCT
Geom. Marco De Carli

Il/la sottoscritto/a ELEONORA DEBETTO nato/a a TRIESTE
il 28/10/75 residente a TRIESTE (TS) in Via PITACCO n. 42
C.F. DBTLNR75R68L424A

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 art. 53 comma 14

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 art. 15 comma 1

Consapevole delle sanzioni penali per le ipotesi di dichiarazioni false e mendaci rese ai sensi dell'art. 76 del DPR n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- che non sussistono situazioni, anche potenziali di conflitto di interessi in relazione alle attività svolte;
- di non far parte di associazioni e organismi i cui fini siano in contrasto con quelli perseguiti dal Collegio dei Geometri della Provincia di Trieste;
- di svolgere i seguenti incarichi o di rivestire cariche presso Enti di diritto privato regolati o finanziati dalla Pubblica Amministrazione ovvero di svolgere le seguenti attività professionali:

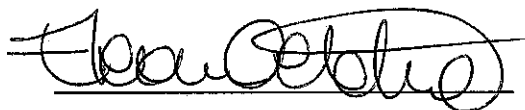
Il/la sottoscritto/a si impegna, altresì, a trasmettere il curriculum vitae ai fini della pubblicazione sul sito del Collegio dei Geometri di Trieste, nonché a comunicare tempestivamente eventuali variazioni al contenuto della presente dichiarazione.

Ai sensi della L.n. 196/2003, autorizza il Collegio dei Geometri della Provincia di Trieste a trattare, nonché a pubblicare – ove previsto- sul proprio sito, i dati contenuti nella presente dichiarazione.

La presente dichiarazione è resa ai sensi degli artt. 46 e seguenti del DPR n. 445/2000.

Si allega alla presente documento d'identità in corso di validità del soggetto dichiarante.

In Fede



Luogo e data

TRIESTE 01/11/2025

CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	ELEONORA DEBETTO
Qualifica	geometra
Ordine professionale	Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Trieste – n° Iscr. 1121
Indirizzo	via Giorgio Pitacco 42 – 34146 Trieste (TS)
Telefono	+39 34707751536
E-mail	eleonora.debetto@gmail.com
PEC	eleonora.debetto@geopec.it
Nazionalità	Italiana
Data di nascita	28 OTTOBRE 1975
Luogo di nascita	TRIESTE

Iscritta al Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Trieste – al numero 1121 da luglio 2006.

Geometra libero professionista specializzato nella progettazione architettonica e nel recupero di edifici esistenti, nella contabilità, nella direzione lavori, nelle pratiche catastali-tavolari, in possesso, inoltre, dell'abilitazione alla Prevenzione Incendi L. 818/84 e iscrizione nell'elenco di tecnici abilitati e delle qualifiche di "Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione" e "Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione.

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da – a) **da LUGLIO 2006**
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Attività di libero professionista
- Tipo di azienda o settore Civile, Edile
- Tipo di impiego Progettista architettonico e antincendio, direttore lavori, CSP-CSE, contabilità lavori, pratiche catastali-tavolari
- Lavori principali Attività di geometra libero professionista specializzato nella progettazione architettonica di edilizia civile e nel recupero di edifici esistenti.

- Date (da – a) **da LUGLIO 2025**
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Trieste
- Tipo di azienda o settore Pubblico
- Tipo di impiego Membro del Consiglio Direttivo – ruolo: Segretario

- Date (da – a) **da GENNAIO 2025**
- Nome e indirizzo del datore di lavoro ARTEMA Studio Tecnico Associato
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego Socio dello studio

- Date (da – a) **da MAGGIO 2024**
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Collegio Nazionale dei Geometrie Geometri Laureti
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego Componente della Commissione Nazionale dei Geometri in materia di Prevenzione Incendi

- Date (da – a) **da MAGGIO 2022**
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Comune di Trieste
- Tipo di azienda o settore Pubblico
- Tipo di impiego Componente della Commissione per il paesaggio e la qualità urbana del Comune di Trieste

- Date (da – a) **da GENNAIO 2017**
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Trieste
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego Membro del Tavolo Tecnico costituito tra i rappresentanti degli ordini professionali ed il Comune di Trieste

- Date (da – a)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- da LUGLIO 2013**
- Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Trieste
- Pubblico
- Membro del Consiglio Direttivo
-
- Date (da – a)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Lavori principali
- da MAGGIO 2006 a DICEMBRE 2024**
- ARTEMA STUDIO TECNICO ASSOCIATO
- Piazza Carlo Alberto, 13 – 34123 Trieste
- Civile, Edile
- Progettista architettonico, pratiche catastali-tavolari, contabilità lavori, direzione lavori, CSP-CSE, progettista antincendio,
- Attività di libera professionista collaborando anche con lo studio tecnico associato ARTEMA con prestazioni interdisciplinari nella progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nei settori dell'edilizia civile ed industriale, delle infrastrutture urbane nonché nella pianificazione urbanistica.
-
- Date (da – a)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Lavori principali
- DAL 1 GENNAIO AL 31 APRILE 2004**
- PROVINCIA DI TRIESTE
- Pubblico
- Stage post laurea
- Scopo del lavoro: costruzione di un quadro conoscitivo geologico generale del territorio provinciale, assemblaggio degli studi geologici allegati agli strumenti urbanistici comunali vigenti.
-
- Date (da – a)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Lavori principali
- Da GIUGNO a DICEMBRE 1996**
- COMUNE DI TRIESTE
- Pubblico
- Contratto a tempo determinato
- Contratto a tempo determinato presso il Settore 6 – Pianificazione Urbanistica.

ISTRUZIONE

- Date
 - Nome e tipo di istituto di istruzione
 - Qualifica conseguita
 - Votazione conseguita
- 23 MAGGIO 2003**
- Università degli Studi di Trieste
- Laurea quadriennale in Scienze Geologiche con indirizzo Stratigrafico Paleontologico
- 104/110
-
- Date
 - Nome e tipo di istituto di istruzione
 - Qualifica conseguita
- LUGLIO 1994**
- Istituto Tecnico per Geometri "Max Fabiani"
- Diploma di geometra

• Date	LUGLIO 1989
• Nome e tipo di istituto di istruzione	Conservatorio "Giuseppe Tartini" – Scuola secondaria di primo grado.
• Qualifica conseguita	Diploma di scuola media musicale.

FORMAZIONE ABILITAZIONI SPECIFICHE DA NORMA

• Date	2008
• Nome e tipo di istituto di istruzione	EdilMASTER – Scuola Edile Trieste.
• Qualifica conseguita	Corso di specializzazione di prevenzione incendi (Dm 05/08/2011) (120 ore + esame di abilitazione)
• Date	2013
• Nome e tipo di istituto di istruzione	ENAIIP – Friuli Venezia Giulia.
• Qualifica conseguita	Corso di Coordinatore per la sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori (120 ore + esame di abilitazione) ex D.lgs 81/2008.

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

Prima lingua	Italiano
Altre lingue	<i>Inglese</i>
• Capacità di lettura	Buona
• Capacità di scrittura	Buona
• Capacità di espressione orale	Buona
Capacità e competenze tecniche	Ottima conoscenza di Windows e del pacchetto Office Professional fino alla versione +365. Ottima conoscenza dei programmi di disegno 2D e 3D Autocad, Gstar Cad Buona conoscenza dei programmi di disegno Autodesk Revit, Docfa, ClaRaF, PriMus, TerMus, EsiMus.
Patente o patenti	A e B (Automunito)
Ulteriori informazioni	Ho una buona capacità di intrattenere rapporti interpersonali che mi permette di lavorare bene in squadra, sono molto motivata e determinata nel perseguire i miei obiettivi. Amante della storia e della cultura in genere, con particolare propensione per l'architettura e le arti figurative, cerco di indirizzare la mia attività lavorativa sempre più verso la tutela dell'esistente, sia esso singolo fabbricato o porzione di tessuto urbano, anche attraverso lo studio del restauro e della conservazione di materiali e delle tecniche antiche di costruzione.

Si riportano qui di seguito alcuni dei lavori svolti come libera professionista nella progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, progettazione antincendio, pratiche tavolari catastali e perizie di stima.

ATTIVITA' CATASTALE E TAVOLARE

Variazioni catastali di unità immobiliari di varia entità e categoria (ordinaria e speciale), piani tavolari per suddivisioni condominiali. I committenti di tali incarichi sono rappresentati sia da enti pubblici e privati sia da persone fisiche private. Di seguito alcuni dei più significativi e recenti:

- | | |
|---|---|
| • Date (da – a) | 2024 |
| • Nome e indirizzo del datore di lavoro | ARTEMA – Studio tecnico Associato |
| • Tipo di azienda o settore | |
| • Tipo di impiego | Variazione catastale |
| • Lavori principali | Variazione catastale dell'intero edificio di via dei Bonomo 2 adibito a studentato ed un piano di albergo. |
| • Date (da – a) | 2020 |
| • Nome e indirizzo del datore di lavoro | ARTEMA – Studio tecnico Associato |
| • Tipo di azienda o settore | |
| • Tipo di impiego | Variazione catastale e redazione piano tavolare-catastale di divisione in condominio. |
| • Lavori principali | Variazione catastale di due alloggi e redazione del piano di divisione in condominio di due alloggi e due box auto. |
| • Date (da – a) | 2020 |
| • Nome e indirizzo del datore di lavoro | Generali Real Estate SGR S.p.A. |
| • Tipo di azienda o settore | |
| • Tipo di impiego | Variazione catastale alloggi. |
| • Lavori principali | Variazione catastale di n°4 alloggi siti in Trieste in Galleria Protti 2 e 4 in Comune di Trieste. |
| • Date (da – a) | 2020 |
| • Nome e indirizzo del datore di lavoro | ARTEMA – Studio tecnico Associato |
| • Tipo di azienda o settore | |
| • Tipo di impiego | Variazione catastale alloggi |
| • Lavori principali | Variazione catastale dell'alloggio sito in via Geppa 7 – 4° piano in Comune di Trieste |
| • Date (da – a) | 2020 |
| • Nome e indirizzo del datore di lavoro | ARTEMA – Studio tecnico Associato |
| • Tipo di azienda o settore | |
| • Tipo di impiego | Variazione catastale categoria speciale – D5. |
| • Lavori principali | Variazione catastale dell'immobile sito in Corso Cavour 13 quale Sede di Trieste della Banca d'Italia. |

• Date (da – a)	2020
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Impredil srl
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Variazione catastale alloggio
• Lavori principali	Variazione catastale dell'alloggio sito in Galleria Protti 2 - 7 piano in Comune di Trieste
• Date (da – a)	2019
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comunità Greco Orientale di Trieste
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Variazione catastale categoria speciale – D2.
• Lavori principali	Variazione catastale dell'immobile sito via Mazzini 3 in comune di Trieste quale sede dell'albergo Filoxenia.
• Date (da – a)	2015
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Generali Real Estate S.p.A.
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Variazione catastale categoria speciale – D5.
• Lavori principali	Variazione catastale dell'immobile sito in via Trento 8-10, via Valdirivo 3-5 e via Torre Bianca 4-6 in comune di Trieste.

RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DI IMMOBILI SOTTOPOSTI A VINCOLO MONUMENTALE

• Date (da – a)	2018-2020
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Generali Real Estate SGR S.p.A.
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Collaborazione nella progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione.
• Lavori principali	ENERGY LAB del gruppo Assicurazioni Generali nell'immobile di via Trento 8 a Trieste (edificio soggetto a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. 42/2004).
• Date (da – a)	2017-2018
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Generali Real Estate SGR S.p.A.
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Collaborazione nella progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione e contabilità.
• Lavori principali	Riqualificazione architettonica, restauro delle facciate e valorizzazione illuminotecnica notturna del Palazzo "Portici di Chiozza" in via Carducci a

	Trieste, immobile sottoposto a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. 42/2004
• Date (da – a)	2017-2018
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	ARTEMA – Studio tecnico Associato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Collaborazione nella progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione e contabilità.
• Lavori principali	Restauro delle facciate della Sede di Trieste della BANCA D'ITALIA - immobile sottoposto a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. 42/2004
• Date (da – a)	2017-2020
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	ARTEMA – Studio tecnico Associato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Collaborazione nella progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione e contabilità.
• Lavori principali	Intervento di restauro architettonico dell'immobile della seconda metà dell'800 sede del Liceo classico "Petrarca" in comune di Trieste - immobile sottoposto a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. 42/2004
• Date (da – a)	2017
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	ARTEMA – Studio tecnico Associato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Collaborazione nella progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva.
• Lavori principali	Recupero funzionale dell'ala destra delle Scuderie del Parco di Miramare quale nuovo Ecomuseo presso l'Area Marina Protetta di Miramare - immobile sottoposto a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. 42/2004.
• Date (da – a)	2011-2014
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	ARTEMA – Studio tecnico Associato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Collaborazione nella progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, progettazione antincendio, coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione e contabilità.
• Lavori principali	Interventi di restauro del Palazzo Antonini - Sede di Udine e del parco monumentale della BANCA D'ITALIA - immobile sottoposto a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. 42/2004
• Date (da – a)	2012-2015
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Ministero per i beni e le attività culturali
• Tipo di azienda o settore	Pubblico:

• Tipo di impiego	Collaborazione nella progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione.
• Lavori principali	Interventi di recupero e di manutenzione del PARCO STORICO DI MIRAMARE a Trieste - sito sottoposto a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. 42/2004
• Date (da – a)	2012-2016
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Ministero per i beni e le attività culturali
• Tipo di azienda o settore	Pubblico:
• Tipo di impiego	Collaborazione nella progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione.
• Lavori principali	Restauro delle Serre Storiche del PARCO DI MIRAMARE a Trieste - immobile sottoposto a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. 42/2004.
• Date (da – a)	2012-2016
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Ministero per i beni e le attività culturali
• Tipo di azienda o settore	Pubblico:
• Tipo di impiego	Collaborazione nella progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione.
• Lavori principali	Restauro delle Serre Storiche del PARCO DI MIRAMARE a Trieste - immobile sottoposto a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. 42/2004.
• Date (da – a)	2012-2015
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Ministero per i beni e le attività culturali
• Tipo di azienda o settore	Pubblico:
• Tipo di impiego	Collaborazione nella progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione.
• Lavori principali	Interventi di recupero e di manutenzione del PARCO STORICO DI MIRAMARE a Trieste - sito sottoposto a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. 42/2004
• Date (da – a)	2010-2011
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	ARTEMA - Studio tecnico Associato
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Collaborazione nella progettazione preliminare definitiva ed esecutiva.
• Lavori principali	Nuovi uffici del Gruppo ASSICURAZIONI GENERALI S.p.A. in via Machiavelli a Trieste per complessivi 4.000 mq - immobile sottoposto a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. 42/2004.
• Date (da – a)	2006 - 2009
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Investire immobiliare SGR S.p.A.
• Tipo di azienda o settore	Società immobiliare

• Tipo di impiego	Collaborazione nella progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva.
• Lavori principali	Interventi di riqualificazione architettonica e restauro delle facciate della sede dell'INPS in piazza Insurrezione a Padova (edificio del Fondo Immobili Pubblici) immobile sottoposto a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. 42/2004.
• Date (da – a)	2009
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	“Trieste Porto Vecchio Development Company – TPVDC srl”
• Tipo di azienda o settore	Proponente finanziario:
• Tipo di impiego	Progettazione preliminare.
• Lavori principali	Intervento di recupero architettonico ed adeguamento funzionale del magazzino storico n. 11 (1893) nell'ambito del PORTO VECCHIO DI TRIESTE da destinare ad attività di “POLO MUSEALE SULLE PECULIARITÀ DI TRIESTE”: “Museo della bora”; Magazzini del mare (esposizioni, eventi, didattica, sulla storia cantieristica, portuale, marinara della città, sui mestieri e sugli altri aspetti ad essa legati) per complessivi 3.300 mq - immobili sottoposti a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. 42/2004
• Date (da – a)	2007 - 2009
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	“Trieste Porto Vecchio Development Company – TPVDC srl”
• Tipo di azienda o settore	Proponente finanziario:
• Tipo di impiego	Progettazione preliminare.
• Lavori principali	Intervento di recupero architettonico ed adeguamento funzionale del Magazzino storico n. 26 (1893) nell'ambito del PORTO VECCHIO DI TRIESTE da destinare a “POLO MUSICALE” per complessivi 13.200 mq - immobile sottoposto a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. 42/2004.
• Date (da – a)	2007 - 2009
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	“Trieste Porto Vecchio Development Company – TPVDC srl”
• Tipo di azienda o settore	Proponente finanziario:
• Tipo di impiego	Progettazione preliminare.
• Lavori principali	Intervento di recupero architettonico ed adeguamento funzionale dei magazzini storici n. 7, 10, 18 e n. 20 (1893) nell'ambito del PORTO VECCHIO DI TRIESTE da destinare ad attività di formazione e ricerca scientifica dell'ICGEB – Magazzini nn. 7 e 10: Foresteria (mq. 20.000) - Magazzino n. 18: Headquarter dell'ICGEB a livello internazionale (mq. 8.500) - Magazzino n. 20: laboratori di ricerca per la produzione di biofarmaci (mq. 3.000) - immobili sottoposti a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. 42/2004.
• Date (da – a)	2007 - 2009
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	“Trieste Porto Vecchio Development Company – TPVDC srl”
• Tipo di azienda o settore	Proponente finanziario:

• Tipo di impiego	Progettazione preliminare.
• Lavori principali	Intervento di recupero architettonico ed adeguamento funzionale del magazzino storico n. 26 (1893) nell'ambito del PORTO VECCHIO DI TRIESTE da destinare a "POLO DELL'ARTE" per complessivi 7.300 mq - immobile sottoposto a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. 42/2004.
• Date (da – a)	2007 - 2008
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Provveditorato delle OO.PP. di Trieste.
• Tipo di azienda o settore	Pubblico
• Tipo di impiego	Progettazione preliminare.
• Lavori principali	Ristrutturazione e adeguamento funzionale del PALAZZO DELLA QUESTURA a Trieste (edificio soggetto a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. 42/2004)

EDILIZIA DIREZIONALE

• Date (da – a)	2019
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Generali Real Estate S.G.R. S.p.A.
• Tipo di impiego	Ruolo di Responsabile dei Lavori con delega di funzioni dal Committente al Responsabile dei lavori.
• Lavori principali	realizzazione della linea vita lucernario sala assemblee dell'immobile sito in piazza Duca degli Abruzzi 2 in Comune di Trieste
• Date (da – a)	2015-2020
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Provveditorato OO.PP. (TS)
• Tipo di impiego	Progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva.
• Lavori principali	Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'immobile della GUARDIA DI FINANZA sul molo F.lli Bandiera nel porto di Trieste (TS)
• Date (da – a)	2007 - 2009
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Generali Properties S.p.A. (TS)
• Tipo di impiego	Collaborazione nella progettazione di massima ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in sede di progettazione ed esecuzione.
• Lavori principali	Nuovi uffici della BANCA GENERALI S.p.A. in via Milano e via Valdirivo a Trieste (3.200 mq.)
• Date (da – a)	2009
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Provincia di Trieste (TS)
• Tipo di impiego	Collaborazione nella progettazione di massima ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in sede di progettazione ed esecuzione.

• Lavori principali	Ristrutturazione ed adeguamento funzionale della Caserma dei VIGILI DEL FUOCO di Muggia (TS)
• Date (da – a)	2006 - 2007
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Generali Properties S.p.A. (TS)
• Tipo di impiego	Collaborazione nella progettazione di massima ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in sede di progettazione ed esecuzione.
• Lavori principali	Nuovi uffici della BANCA GENERALI S.p.A. in via Milano e via Valdirivo a Trieste
• Date (da – a)	2006 - 2007
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Investire Immobiliare SGR S.p.A. (Gruppo Ass. Generali)
• Tipo di impiego	Collaborazione nella progettazione di massima ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in sede di progettazione ed esecuzione.
• Lavori principali	Interventi di riqualificazione architettonica della sede Uffici Finanziari dell'Agenzia Provinciale del Territorio, Uffici dell'Agenzia Regionale del Demanio ed Uffici Tecnici di Finanza dell'Agenzia delle Dogane in via Gorghi a Udine (edificio del Fondo Immobili Pubblici) -
• Date (da – a)	2006 - 2007
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Investire Immobiliare SGR S.p.A. (Gruppo Ass. Generali)
• Tipo di impiego	Collaborazione nella progettazione di massima ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in sede di progettazione ed esecuzione.
• Lavori principali	Interventi di riqualificazione architettonica della caserma della Guardia di Finanza in via delle Fiamme Gialle a Trieste (edificio del Fondo Immobili Pubblici).
• Date (da – a)	2006 - 2007
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Investire Immobiliare SGR S.p.A. (Gruppo Ass. Generali)
• Tipo di impiego	Collaborazione nella progettazione di massima ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in sede di progettazione ed esecuzione.
• Lavori principali	Interventi di riqualificazione architettonica della sede dell'INPS in via S. Anastasio a Trieste (edificio del Fondo Immobili Pubblici)
• Date (da – a)	2006
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Pirelli Real Estate S.p.A.
• Tipo di impiego	Collaborazione nella progettazione esecutiva.
• Lavori principali	Interventi di riqualificazione architettonica e funzionale della sede della TELECOM ITALIA S.p.A. in via Pascoli a Trieste per complessivi 2.500 mq.

EDILIZIA RESIDENZIALE

Interventi di ristrutturazione di alcune unità immobiliari all'interno di edifici esistenti e di manutenzione ordinaria e straordinaria di interi fabbricati – Progetto di massima ed esecutivo, presentazione ed ottenimento degli atti abilitativi (Pubblica Amministrazione, Azienda Servizi Sanitari), direzione lavori, contabilità e variazione catastale.

• Date (da – a)	2025
• Tipo di azienda o settore	Condominio di via Cereto 7 c/o Amministrazione SAI
• Tipo di impiego	Progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e contabilità.
• Lavori principali	Manutenzione ordinaria del solaio di copertura del locale adibito ad autorimessa del condominio.
• Date (da – a)	2025
• Tipo di azienda o settore	Generali Real Estate S.p.A
• Tipo di impiego	.
• Lavori principali	Manutenzione straordinaria di alloggi di proprietà in comune di Trieste.
• Date (da – a)	2021-2021
• Tipo di azienda o settore	Condominio di via dell'Orologio 6 c/o Amministrazione Potleca
• Tipo di impiego	Progettazione definitiva, esecutiva, assistente alla DL.
• Lavori principali	Manutenzione ordinaria delle facciate prospettanti le vie pubbliche del condominio – bonus facciate.
• Date (da – a)	2021-2021
• Tipo di azienda o settore	Condominio di via Campo Marzio 4 c/o Amministrazione Potleca
• Tipo di impiego	Progettazione definitiva, esecutiva, assistente al CSE.
• Lavori principali	Manutenzione ordinaria delle facciate prospettanti le vie pubbliche del condominio – bonus facciate.
• Date (da – a)	2020-2021
• Tipo di azienda o settore	Condominio di via Rossetti e viale XX Settembre c/o Amministrazione SAI
• Tipo di impiego	Progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e contabilità.
• Lavori principali	Manutenzione ordinaria delle facciate prospettanti le vie pubbliche del condominio – bonus facciate.
• Date (da – a)	2020
• Tipo di azienda o settore	Generali Real Estate SGR S.p.A
• Tipo di impiego	Ruolo di RL.
• Lavori principali	Manutenzione straordinaria di quattro alloggi siti ai piani 3°, 5° e 6° dell'immobile di Galleria Arrigo Protti nn. 2 e 4 in comune di Trieste.
• Date (da – a)	2018 - 2019
Nome e indirizzo del datore di lavoro	A.T.E.R. – Azienda territoriale per l'edilizia residenziale di Trieste

• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Ispettore di Cantiere principalmente con specifica mansione di contabilità lavori.
• Lavori principali	Manutenzione straordinaria per la sostituzione dei serramenti esterni del complesso residenziale Ater di via Grego a Trieste.
• Date (da – a)	2018 - 2019
Nome e indirizzo del datore di lavoro	A.T.E.R. – Azienda territoriale per l'edilizia residenziale di Trieste
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Progettazione architettonica
• Lavori principali	Manutenzione straordinaria per la sostituzione dei serramenti esterni del complesso residenziale Ater di via Grego a Trieste.
• Date (da – a)	2017
Nome e indirizzo del datore di lavoro	C.E.L.S.A. Soc. Coop. – sede legale: via Rocca, 13 – 33053 Latisana (UD) e ICI Coop
• Tipo di azienda o settore	A.T.I. - Impresa di Costruzioni
• Tipo di impiego	Progetto urbanistico, progetto architettonico e strutturale preliminare
• Lavori principali	Intervento di “social housing” di 80 alloggi da realizzare nell’area “ex – Kozmann” in via Montebello a Trieste
• Date (da – a)	2014 - 2016
• Tipo di azienda o settore	Privato
• Tipo di impiego	Consulenza nella pratica burocratica - amministrativa
• Lavori principali	Accertamento di compatibilità paesaggistica per opere non autorizzate realizzate in aree vincolate.
• Date (da – a)	2011 - 2014
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Amministrazione SARE
• Tipo di azienda o settore	Amministrazione condominiale
• Tipo di impiego	Progettazione preliminare ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in progettazione ed esecutiva.
• Lavori principali	Intervento di riqualificazione architettonica del complesso immobiliare “Palazzo Salem” a Trieste (superficie complessiva facciate 5.700 mq)
• Date (da – a)	2009 - 2010
Nome e indirizzo del datore di lavoro	C.E.L.S.A. Soc. Coop. – sede legale: via Rocca, 13 – 33053 Latisana (UD)
• Tipo di azienda o settore	Impresa di Costruzioni
• Tipo di impiego	Progetto urbanistico, progetto architettonico e strutturale preliminare
• Lavori principali	Complesso residenziale per dieci case bifamiliari e una unifamiliare nell’ambito del Piano Attuativo Comunale di iniziativa privata in via Cesare dell’Acqua a Trieste (TS).

• Date (da – a)	2004 – 2008
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Immobiliare & Sviluppo S.r.l. (UD)
• Tipo di azienda o settore	ATI – Immobiliare e Impresa di Costruzioni
• Tipo di impiego	Collaborazione nella progettazione architettonica e strutturale definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in sede di progettazione ed esecuzione
• Lavori principali	Complesso residenziale ATER per 92 alloggi, Centro Commerciale COOP NORD-EST e parcheggi interrati nel comprensorio di via della Tesa a Trieste

EDILIZIA NON RESIDENZIALE

• Date (da – a)	2022
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Finanziaria Internazionale Investments SGR SpA – Fondo Housing Sociale FVG
• Tipo di azienda o settore	Privato
• Tipo di impiego	Progettazione definitiva ed esecutiva.
• Lavori principali	Intervento di ristrutturazione e riconversione a “Student Housing” dei locali ai piani seminterrato, terra, 1° - 2° - 3° - 4° - 5° - 6° - 7° - 8° - 9° e copertura dell’edificio sito in via Bonomo n. 2 in comune di Trieste.

• Date (da – a)	2020
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Casa Verde s.r.l.
• Tipo di azienda o settore	Privato
• Tipo di impiego	Progettazione architettonica di massima.
• Lavori principali	Studio di fattibilità per la realizzazione di una casa per Anziani a Trieste.

• Date (da – a)	2018 - 2019
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Muggia (Ts).
• Tipo di azienda o settore	Ente pubblico
• Tipo di impiego	Progetto esecutivo
• Lavori principali	Riquilificazione del tratto costiero tra Porto S. Rocco e Punta Olmi (2° lotto): realizzazione di scogliere di difesa, nuovi arenili, terrazze a mare, pista ciclabile e pedonale.

• Date (da – a)	2010 - 2012
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Muggia (Ts).
• Tipo di azienda o settore	Ente pubblico
• Tipo di impiego	Progetto definitivo ed esecutivo, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in sede di progettazione ed esecuzione
• Lavori principali	Ciclovía Rabuiese – Trieste in comune di Muggia (TS) – Tronco funzionale della Rete di Ciclovie di Interesse Regionale (ReCIR) nell’ambito del

• Date (da – a)	2013 - 2014
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Casa Verde s.r.l.
• Tipo di azienda o settore	Privato
• Tipo di impiego	Collaborazione al progetto urbanistico, progetto architettonico e strutturale preliminare, definitivo.
• Lavori principali	Ampliamento e adeguamento funzionale della residenza sanitaria assistita “Casa Verde” a Trieste

PREVENZIONE INCENDI

Richieste di rinnovo del Certificato di prevenzione incendi; redazione di progetti e segnalazioni di inizio attività per varie attività elencate all'interno del D.Lgs 151/11.

• Date (da – a)	2022
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Finanziaria Internazionale Investments SGR SpA – Fondo Housing Sociale FVG
• Tipo di azienda o settore	Privato
• Tipo di impiego	Progettazione antincendio.
• Lavori principali	Segnalazione di Inizio Attività per l'intervento di ristrutturazione e riconversione a “Student Housing” dei locali ai piani seminterrato, terra, 1° - 2° - 3° - 4° - 5° - 6° - 7° - 8° - 9° e copertura dell'edificio sito in via Bonomo n. 2 in comune di Trieste denominato “EX TORRE TELECOM”..

• Date (da – a)	2020
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Ota car
• Tipo di azienda o settore	Privato
• Tipo di impiego	Progettazione antincendio.
• Lavori principali	Segnalazione di Inizio Attività di carrozzeria presso il capannone sito in Zona Artigianale del Comune di San Dorligo della Valle.

• Date (da – a)	2018
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comunità Greco orientale di Trieste
• Tipo di azienda o settore	Privato
• Tipo di impiego	Progettazione antincendio.
• Lavori principali	Manutenzione straordinaria della Sede della Comunità Greco Orientale e relativo Museo. – Parere progetto.

• Date (da – a)	2016
Nome e indirizzo del datore di lavoro	I.C.G.E.B. – Centro Ingegneria Genetica e Biotecnologica
• Tipo di azienda o settore	Privato
• Tipo di impiego	Progetto architettonico e antincendio preliminare, definitivo ed esecutivo.

- Lavori principali Interventi di ampliamento dell'archivio sito all'interno dell'edificio F situato all'interno dell'Area di Ricerca di Trieste.

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA

• Date (da – a)	2025
Nome e indirizzo del datore di lavoro	International Centre for Theoretical Physics (ICTP)
• Tipo di azienda o settore	Privato
• Tipo di impiego	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.
• Lavori principali	Rinnovo di un'area di circa 1000 mq sita al primo piano dell'edificio principale c.d. Leonardo Building in Strada Costiera n. 11 in Trieste per la realizzazione della nuova biblioteca.
• Date (da – a)	2025
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Generali Real Estate SpA
• Tipo di azienda o settore	Privato
• Tipo di impiego	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.
• Lavori principali	Rifacimento della copertura del corpo "N" del complesso edilizio adibito a Scuola Allievi Polizia sito in via Damiano Chiesa 11 in Trieste
• Date (da – a)	2024
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
• Tipo di azienda o settore	Pubblico
• Tipo di impiego	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.
• Lavori principali	Lavori di ristrutturazione ed adeguamento al DPR 230/2000 dell'ex sezione ex isolamento situata al piano terra e dei cortili di passaggio alla Casa Circondariale di Trieste
• Date (da – a)	2024
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Pro Senectute
• Tipo di azienda o settore	Pubblico
• Tipo di impiego	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.
• Lavori principali	Riqualificazione edilizia dell'edificio di via Torrebianca n. 21 di Trieste
• Date (da – a)	2024
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Banca d'Italia - Filiale di Gorizia
• Tipo di azienda o settore	Pubblico
• Tipo di impiego	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.
• Lavori principali	Manutenzione straordinaria della copertura e di porzioni di facciata della Filiale.

• Date (da – a)	2023
Nome e indirizzo del datore di lavoro	ATER – Azienda Territoriale Edilizia Residenziale di Trieste
• Tipo di azienda o settore	Pubblico
• Tipo di impiego	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.
• Lavori principali	Programma di efficientamento energetico e messa in sicurezza di coperture e parapetti dei fabbricati siti in via Tonello I e I5 in Trieste.
• Date (da – a)	2021 - 2024
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Finanziaria Internazionale Investments SGR SpA – Fondo Housing Sociale FVG
• Tipo di azienda o settore	Privato
• Tipo di impiego	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.
• Lavori principali	Lavori di demolizione interna (STRIP-OUT) dei locali ai piani seminterrato, terra, 1° - 2° - 3° - 4° - 5° - 6° - 7° - 8° - 9° e copertura dell'edificio sito in via Bonomo n. 2 in comune di Trieste denominato "EX TORRE TELECOM".
• Date (da – a)	2020
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche di Trieste
• Tipo di azienda o settore	
• Tipo di impiego	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.
• Lavori principali	Intervento di riqualificazione dell'Aula Conferenze ed opere di sistemazione esterna del complesso della SCUOLA DI POLIZIA nella Caserma di via Damiano Chiesa in comune di Trieste.

ATTIVITA' PERIZIALE

• Date (da – a)	2008 ad OGGI
• Tipo di impiego	Attività periziale come consulente tecnico di parte in cause civili e accertamenti tecnici preventivi

Trieste, 20 gennaio 2026

ELEONORA DEBETTO



La sottoscritta è a conoscenza che, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali. Inoltre, il sottoscritto autorizza al trattamento dei dati personali, secondo quanto previsto dalla Legge 675/96 del 31 dicembre 1996.